

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 7 по ул. Звездная, г. Курска, проводимого в форме очного голосования.

«20» 09 2016г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 57890 кв. м., в том числе _____ кв. м. жилых помещений, _____ кв. м. не жилых помещений. В муниципальной собственности г. Курска находится _____ кв. м. помещений, квартиры _____.

Сообщение о проведении собрания доведено до всех собственников помещений под роспись в установленные законом сроки.

Общее собрание проводится по инициативе Губ. Евгений Иванович, который является собственником квартиры № 7.

Представитель собственников муниципальных жилых помещений _____

Повестка дня собрания

№	Вопросы повестки дня общего собрания.
1	Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Курск, ул. <u>Звездная</u> , д. <u>7</u> в форме очного голосования.
2	Выборы председателя собрания в лице <u>Терновой Т. С.</u> , собственника кв. № <u>87</u> .
3	Выборы секретаря собрания в лице <u>Тереховой С. А.</u> , собственника кв. № <u>49</u> .
4	Выбрать способ управления в многоквартирном доме – управление управляющей организацией.
5	Отказаться от управления <u>ООО «Терспектива»</u>
6	Решение вопроса о расторжении договора управления с <u>ООО «Терспектива»</u>
7	Решение вопроса о выборе управляющей организации – ООО «УК Сейм».
8	Решение вопроса об утверждении предложения производить плату за ремонт и содержание жилья, согласно тарифов, утвержденных Курским городским Собранием на соответствующий год.
9	Решение порядка уведомления собственников помещений о проведении общих собраний дома и о принятых ими на общем собрании собственников решениях, путем размещения объявлений на подъездах дома.
10	Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения управляющей организации по адресу: г. Курск, ул. <u>50 лет Октября д. 100</u> .

В собрании, проводимом в форме очного голосования, приняли участие собственники помещений (представители собственников) в количестве 64 человек, обладающих 3428,8 м² голосов, что составляет 59 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Дата начала голосования 18-00 ч. «19» сентября 2016 г.

Дата окончания голосования 19-00 ч. «19» сентября 2016 г.

Подсчет голосов состоится с 19-00 ч. «19» сентября 2016г. по 20-00 ч. «19» сентября 2016 г.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов, либо счетная комиссия:

- Губ. Евгений Иванович кв. 7 ЦС
- Товалов Наталья Петровна кв. 48 ЦС
- Тарасова Валентина Владимировна кв. 22 ЦС

Согласно полученных решений собственников помещений в многоквартирном доме, голоса по вопросам повестки дня общего собрания, распределились следующим образом:

№ п/п	Вопросы повестки дня общего собрания	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Курск, ул. <u>Звездная</u> , д. <u>7</u> в форме очного голосования.	3423,8 ^{м²}	—	—
2	Выборы председателя собрания в лице <u>Терновой Т. С.</u> , собственника кв. № <u>87</u> .	3423,8 ^{м²}	—	—
3	Выборы секретаря собрания в лице <u>Тереховой С. А.</u> , собственника кв. № <u>49</u> .	3423,8 ^{м²}	—	—
4	Выбрать способ управления в многоквартирном доме – управление управляющей организацией.	3423,8 ^{м²}	—	—

	Отказаться от управления <u>ООО „Перспектива“</u>	3423,8м ²	—	—
6	Решение вопроса о расторжении договора управления с <u>ООО „Перспектива“</u> .	3423,8м ²	—	—
7	Решение вопроса о выборе управляющей организации – ООО «УК Сейм».	3423,8м ²	—	—
8	Решение вопроса об утверждении предложения производить плату за ремонт и содержание жилья, согласно тарифов, утвержденных Курским городским Собранием на соответствующий год.	3423,8м ²	—	—
9	Решение порядка уведомления собственников помещений о проведении общих собраний дома и о принятых ими на общем собрании собственников решениях, путем размещения объявлений на подъездах дома.	3423,8м ²	—	—
10	Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения управляющей организации по адресу: г. Курск, ул. <u>50 лет Октября</u> <u>д. 100</u>	3423,8м ²	—	—

Большинство голосов собственников помещений в многоквартирном доме, составляющем 59 % от общего количества голосов, по вопросам повестки дня общего собрания, приняты следующие решения.

№ п/п	Вопросы повестки дня общего собрания	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Утвердили порядок проведения общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Курск, ул. <u>3 Вездние</u> , д. <u>7</u> в форме очного голосования.	59%	—	—
2	Выбрали председателем общего собрания <u>Тернова Т.С.</u> , собственника кв. № <u>87</u> .	59%	—	—
3	Выбрали секретарем общего собрания <u>Тернова С.А.</u> , собственника кв. № <u>49</u> .	59%	—	—
4	Выбрали способ управления в многоквартирном доме – управление управляющей организацией.	59%	—	—
5	Отказались от управления <u>ООО „Перспектива“</u>	59%	—	—
6	Решили расторгнуть договор управления с <u>ООО „Перспектива“</u>	59%	—	—
7	Решили выбрать в качестве управляющей организации – ООО «УК Сейм».	59%	—	—
8	Решили производить плату за ремонт и содержание жилья, согласно тарифов, утвержденных Курским городским Собранием на соответствующий год.	59%	—	—
9	Решили уведомлять собственников помещений о проведении общих собраний дома и о принятых ими на общем собрании собственников решениях, путем размещения объявлений на подъездах дома.	59%	—	—
10	Утвердили место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения управляющей организации по адресу: г. Курск, ул. <u>50 лет Октября</u> <u>д. 100</u>	59%	—	—

«20» 09 2016г.

Приложение № 1
Приложение № 2

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии

Члены счетной комиссии

Члены счетной комиссии

Тернова Т.С.
Тернова С.А.
Суслов А.
Каванин К.П.
Тарасова В.В.

Представитель муниципальных помещений _____