

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 2 по ул. Звездная, г. Курска, проводимого в форме очного голосования.

«19» 09 2016г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 5981,1 кв. м., в том числе 5981,1 кв. м. жилых помещений, 0 кв.м. не жилых помещений. В муниципальной собственности г. Курска находится 421,8 кв. м. помещений, квартиры № 4, 9, 27, 60, 70, 77, 93.

Сообщение о проведении собрания доведено до всех собственников помещений под роспись в установленные законом сроки.

Общее собрание проводится по инициативе Троцкиной Ирины Викторовны который является собственником квартиры № 57.

Представитель собственников муниципальных жилых помещений _____

Повестка дня собрания

№	Вопросы повестки дня общего собрания.
1	Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Курск, ул. <u>Звездная</u> , д. <u>3</u> в форме очного голосования.
2	Выборы председателя собрания в лице <u>Троцкиной И.А.</u> , собственника кв. № <u>57</u> .
3	Выборы секретаря собрания в лице <u>Филиппова С.Ф.</u> , собственника кв. № <u>48</u> .
4	Выбрать способ управления в многоквартирном доме – управление управляющей организацией.
5	Отказаться от управления <u>ООО «Перспектива»</u>
6	Решение вопроса о расторжении договора управления с <u>ООО «Перспектива»</u>
7	Решение вопроса о выборе управляющей организации – ООО «УК Сейм».
8	Решение вопроса об утверждении предложения производить плату за ремонт и содержание жилья, согласно тарифов, утвержденных Курским городским Собранием на соответствующий год.
9	Решение порядка уведомления собственников помещений о проведении общих собраний дома и о принятых ими на общем собрании собственников решениях, путем размещения объявлений на подъездах дома.
10	Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения управляющей организации по адресу: г. Курск, ул. <u>50 лет Октября, д. 100</u>

В собрании, проводимом в форме очного голосования, приняли участие собственники помещений (представители собственников) в количестве 54 человек, обладающих 3162,9 м² голосов, что составляет 52,9 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Дата начала голосования 18-00 ч. «16» сентября 2016 г.

Дата окончания голосования 19-00 ч. «16» сентября 2016 г.

Подсчет голосов состоится с 19-00 ч. «16» сентября 2016г. по 20-00ч.

«16» сентября 2016 г.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов, либо счетная комиссия:

- Брусенцева Н.В.
- Дарда Ольга Алексеевна
- Власова Елена Георгиевна

Согласно полученных решений собственников помещений в многоквартирном доме, голоса по вопросам повестки дня общего собрания, распределились следующим образом:

№ п/п	Вопросы повестки дня общего собрания	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Курск, ул. <u>Звездная</u> , д. <u>3</u> в форме очного голосования.	3162,9 м ²	—	—
2	Выборы председателя собрания в лице <u>Троцкиной И.А.</u> , собственника кв. № <u>57</u> .	3162,9 м ²	—	—
3	Выборы секретаря собрания в лице <u>Филиппова С.Ф.</u> , собственника кв. № <u>48</u> .	3162,9 м ²	—	—
4	Выбрать способ управления в многоквартирном доме – управление управляющей организацией.	3162,9 м ²	—	—

5	Отказаться от управления <u>ООО „Перспектива“</u>	3162,9 м ²	—	—
6	Решение вопроса о расторжении договора управления с <u>ООО „Перспектива“</u>	3162,9 м ²	—	—
7	Решение вопроса о выборе управляющей организации – ООО «УК Сейм».	3162,9 м ²	—	—
8	Решение вопроса об утверждении предложения производить плату за ремонт и содержание жилья, согласно тарифов, утвержденных Курским городским Собранием на соответствующий год.	3162,9 м ²	—	—
9	Решение порядка уведомления собственников помещений о проведении общих собраний дома и о принятых ими на общем собрании собственников решениях, путем размещения объявлений на подъездах дома.	3162,9 м ²	—	—
10	Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения управляющей организации по адресу: г. Курск, ул. <u>50 лет Октября 9. 100</u>	3162,9 м ²	—	—

Большинство голосов собственников помещений в многоквартирном доме, составляющем 52,9 % от общего количества голосов, по вопросам повестки дня общего собрания, приняты следующие решения.

№ п/п	Вопросы повестки дня общего собрания	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛ Я
1	Утвердили порядок проведения общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Курск, ул. <u>Звездная</u> , д. <u>3</u> в форме очного голосования.	52,9%	—	—
2	Выбрали председателем общего собрания <u>Трапишова И.А.</u> , собственника кв. № <u>57</u> .	52,9%	—	—
3	Выбрали секретарем общего собрания <u>Филиппенко Л.Ф.</u> , собственника кв. № <u>48</u> .	52,9%	—	—
4	Выбрали способ управления в многоквартирном доме – управление управляющей организацией.	52,9%	—	—
5	Отказались от управления <u>ООО „Перспектива“</u>	52,9%	—	—
6	Решили расторгнуть договор управления с <u>ООО „Перспектива“</u>	52,9%	—	—
7	Решили выбрать в качестве управляющей организации – ООО «УК Сейм».	52,9%	—	—
8	Решили производить плату за ремонт и содержание жилья, согласно тарифов, утвержденных Курским городским Собранием на соответствующий год.	52,9%	—	—
9	Решили уведомлять собственников помещений о проведении общих собраний дома и о принятых ими на общем собрании собственников решениях, путем размещения объявлений на подъездах дома.	52,9%	—	—
10	Утвердили место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения управляющей организации по адресу: г. Курск, ул. <u>50 лет Октября 9. 100</u>	52,9%	—	—

«19» 09 2016г.

Приложение № 1
Приложение № 2

Председатель общего собрания _____
Секретарь общего собрания _____
Члены счетной комиссии _____
Члены счетной комиссии _____
Члены счетной комиссии _____

Трапишова И.А.
Филиппенко Л.Ф.
Труфанцева О.П.
Варга О.А.
Власова Е.О.

Представитель муниципальных помещений _____