

Протокол № 3
совета многоквартирного дома, расположенном по адресу: г. Курск, пр-т Кулакова, д.7
проводимого
в форме очно-заочного голосования

город Курск

«28» сентября 2017 г.

Место проведения: г.Курск, пр-т Кулакова, д.7

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Заочная часть собрания состоялась в период с «26 сентября 2017 г. по «28 сентября 2017 г. с 11 ч. 00 мин. до 16 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «28 сентября 2017 г. в 16 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «28 сентября 2017 г., г. Курск, пр-т Кулакова, д.7, кв. 257

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений Чулпанова Тамара Николаевна, кв. 257,
(Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения). 47,8 кв. м., договор дарения от 28 янв. 2017г.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ):

Ковкина Валентина Михайловна кв. 264 – 47,8
договор приватизации от 16.06.2006г.

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ):

Гроздов Валерий Васильевич
Кочетковский Игорь Сергеевич
(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № 3 от «28» сентября 2017 г. и решений собственников помещений в ООО «УК Сейм» г. Курск, ул. Серегина, д.15.
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме №7 по пр-ту Кулакова, г. Курск, собственники владеют 16788,95 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

Площадь жилых помещений составляет 17843,95 кв.м, нежилых помещений составляет 410,10 кв.м. в доме №7 по пр-ту Кулакова, г. Курск.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме №7 по пр-ту Кулакова, г. Курск приняли участие совет дома в составе 7 человек, владеющие 335,9 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1.Решение вопроса о проведении внеочередного общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования.

2. Решение вопроса о переносе срока предписания ГЖИ №1774 от 02.05.2017г. по ремонту отмостки.

По первому вопросу: О проведении внеочередного общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования

Слушали: Руководителя Алексея Николаевича

Предложил: Провести внеочередное общее собрание собственников в форме очно-заочного голосования.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
335,9	100% (сове)	—	—	—	—

Провести внеочередное общее собрание собственников в форме очно-заочного голосования.

По второму вопросу: о переносе срока предписания ГЖИ №1774 от 02.05.2017г. по ремонту отмостки.

Слушали: пред. совета МКД Чуришова Т.Н.

Предложил: Перенести срок предписания ГЖИ №1774 от 02.05.2017г. по ремонту отмостки на 2018г. до 1 июня

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
335,9	100% (всех сове)	—	—	—	—

Принято решение: Перенести срок предписания ГЖИ №1774 от 02.05.2017г. по ремонту отмостки на 2018г.

Председатель общего собрания

Руководитель
(подпись)

(Ф.И.О.) Руководитель А.Н.
(дата)

Секретарь общего собрания

Хасанов
(подпись)

(Ф.И.О.) Хасанова В.В.
(дата)

Члены счетной комиссии:

Хасанов
(подпись)

(Ф.И.О.) Хасанова В.В.
(дата)

Зайцева
(подпись)

(Ф.И.О.) Зайцева И.А.
(дата)

Чуришова
(подпись)

(Ф.И.О.) Чуришова Т.Н.
(дата)