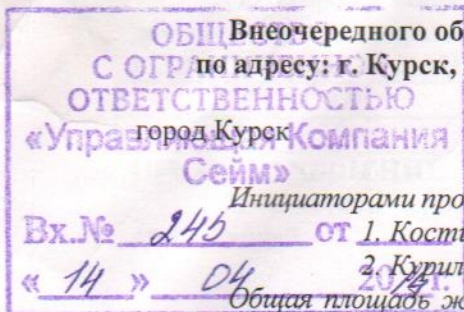


ПРОТОКОЛ



Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, по адресу: г. Курск, пр-кт Кулакова, д. 5, проводимого в форме очно-заочного голосования

«14» апреля 2014г.

Инициаторами проведения собрания являются собственники помещений (квартир):

Вх. № 245 от 1. Костинова С.М. – кв. №195;

«14» 04 2. Курилов В.Н. – кв. №13;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме всего 12546,48 кв.м., в том числе 2222,28 кв.м. жилых помещений, 354,5 кв.м. нежилых помещений. В муниципальной собственности г. Курска находится — кв.м. помещений.

Дата начала голосования «03» апреля 2014 года

Дата окончания приема решений собственников помещений «12» апреля 2014 года.

Сообщение о проведении собрания доведено до всех собственников помещений в установленные законом порядке и сроки.

Интересы города Курска, как собственника помещений в многоквартирном доме представляет — по доверенности № — от — выданной Комитетом ЖКХ г. Курска.

Повестка дня общего собрания:

1	Решение вопроса о проведении внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования
	Выбрать способ управления в многоквартирном доме – управление управляющей организацией
	2.1. Решение вопроса о расторжении договора управления МКД с ООО «Серегина»
	2.2. Решение вопроса о выборе управляющей организации - ООО «Управляющая компания Сейм»
	2.3. Утвердить проект договора (его положения) управления жилого дома №5 по пр-кт Кулакова
3	Выбор Счетной комиссии: 1. Костина Светлана Михайловна – кв. №195 2. Курилов Владимир Николаевич - кв. №13 3. Залогина Валентина Ивановна – кв. №309
4	Утверждение сметы по содержанию и ремонту на 2014 год
5	Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний: по месту нахождения управляющей организации по адресу: г. Курск, ул. Серегина, 15
6	Решение о размещении сообщения о результатах общего собрания на входе в каждый подъезд дома.

В собрании, проводимом в форме очно-заочного голосования, приняли участие собственники помещений в количестве 232 человек, обладающих 12454,45 кв.м., что составляет 56 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Дата начала голосования 08-00 ч. «03» апреля 2014г.

Дата окончания голосования 17-00 ч. «12» апреля 2014г.

Подсчет голосов состоится с 17-00 ч. «12» апреля 2014г. по 18 ч. «12» апреля 2014г.

Собственники принявшие участие в подсчете голосов, либ. комиссия:

1. Костина Светлана Михайловна – кв. №195 подпись

2. Курилов Владимир Николаевич - кв. №13 подпись

3. Залогина Валентина Ивановна – кв. №309 подпись

Согласно полученных до 17.00 часов «12» апреля 2014г. решений (бюллетеней) собственников помещений в многоквартирном доме, по повестке дня общего собрания приняты следующие решения.

Решение:

По первому вопросу поступило предложение провести внеочередное общее собрание собственников помещений в очно - форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
56 %	—	—

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

1. Провести внеочередное общее собрание в форме очно-заочного голосования.

По второму вопросу поступило предложение выбрать способ управления в многоквартирном доме – управления управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
56%	—	—

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

2. Выбрать способ управления в многоквартирном доме – управления управляющей организацией.

По вопросу 2.1 поступило предложение расторгнуть договор управления МКД с ООО «Серегина».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
56%	—	—

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

2.1. Расторгнуть договор управления МКД с ООО «Серегина»

По вопросу 2.2 поступило предложение выбрать управляющую организацию – ООО «Управляющая компания Сейм».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
56%	—	—

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

2.2. Выбрать управляющую организацию – ООО «Управляющая компания Сейм».

По вопросу 2.3. поступило предложение утвердить проект договора (его положения) управления жилого дома №5 по пр-кт Кулакова.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
56%	—	—

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

2.3. Утвердить проект договора (его положения) управления жилого дома №5 по пр-кт Кулакова.

По третьему вопросу поступило предложение о выборе счетной комиссии:

Костина Светлана Михайловна – кв. №195

Курилов Владимир Николаевич - кв. №13

Залогина Валентина Ивановна – кв. №309

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
56%	—	—

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

3. Избрать членами счетной комиссии следующих собственников:

Костина Светлана Михайловна – кв. №195

Курилов Владимир Николаевич - кв. №13

Залогина Валентина Ивановна – кв. №309

По четвертому вопросу поступило предложение об утверждении сметы по содержанию и ремонту на 2014 год.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
56%	—	—

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

4. Утвердить смету по содержанию и ремонту на 2014 год в размере 13,85 руб. с кв. м.

По пятому вопросу поступило предложение утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения управляющей организации: г. Курск, ул. Серегина, д.15.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
56%	—	—

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

5. Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения управляющей организации: г. Курск, ул. Серегина, д.15.

По шестому вопросу поступило предложение разместить сообщение о результатах общего собрания на входе в каждый подъезд дома.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
56%	—	—

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

6. Разместить сообщение о результатах общего собрания на входе в каждый подъезд дома

Инициативная группа МКД №5 по пр-кт Кулакова, г. Курска

1. Костикова С.М. — кв. №195 /

2. Курилов В.Н. — кв. №13 /