

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 10 по ул. Косухина, г. Курска, проводимого в форме очного голосования.

«19» 09 2016г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 2544,2 кв. м., в том числе _____ кв. м. жилых помещений, _____ кв. м. не жилых помещений. В муниципальной собственности г. Курска находится _____ кв. м. помещений, квартиры _____.

Сообщение о проведении собрания доведено до всех собственников помещений под роспись в установленные законом сроки.

Общее собрание проводится по инициативе Дамшова В.Ф., который является собственником квартиры № 1.

Представитель собственников муниципальных жилых помещений _____

Повестка дня собрания

№	Вопросы повестки дня общего собрания.
1	Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Курск, ул. <u>Косухина</u> , д. <u>10</u> в форме очного голосования.
2	Выборы председателя собрания в лице <u>Дамшова В.Ф.</u> , собственника кв. № <u>1</u> .
3	Выборы секретаря собрания в лице <u>Асеевой Т.А.</u> , собственника кв. № <u>116</u> .
4	Выбрать способ управления в многоквартирном доме – управление управляющей организацией.
5	Отказаться от управления <u>ООО „Шумкой Северо-Земля“</u> .
6	Решение вопроса о расторжении договора управления с <u>ООО „Шумкой Северо-Земля“</u> .
7	Решение вопроса о выборе управляющей организации – ООО «УК Сейм».
8	Решение вопроса об утверждении предложения производить плату за ремонт и содержание жилья, согласно тарифов, утвержденных Курским городским Собранием на соответствующий год.
9	Решение порядка уведомления собственников помещений о проведении общих собраний дома и о принятых ими на общем собрании собственников решениях, путем размещения объявлений на подъездах дома.
10	Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения управляющей организации по адресу: г. Курск, ул. <u>50 лет Октября д. 100</u>

В собрании, проводимом в форме очного голосования, приняли участие собственники помещений (представители собственников) в количестве 63 человек, обладающих 4372,1 м² голосов, что составляет 51 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Дата начала голосования 18-00 ч. «19» сентября 2016 г.

Дата окончания голосования 19-00 ч. «19» сентября 2016 г.

Подсчет голосов состоится с 19-00 ч. «19» сентября 2016 г. по 20-00 ч.

«19» сентября 2016 г.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов, либо счетная комиссия:

- Дамшов Валерий Федорович
- Иванова Валентина Васильевна
- Струнов Сергей Сергеевич

Согласно полученных решений собственников помещений в многоквартирном доме, голоса по вопросам повестки дня общего собрания, распределились следующим образом:

№ п/п	Вопросы повестки дня общего собрания	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Курск, ул. <u>Косухина</u> , д. <u>10</u> в форме очного голосования.	4372,1 м ²	-	-
2	Выборы председателя собрания в лице <u>Дамшова В.Ф.</u> , собственника кв. № <u>1</u> .	4372,1 м ²	-	-
3	Выборы секретаря собрания в лице <u>Асеевой Т.А.</u> , собственника кв. № <u>116</u> .	4372,1 м ²	-	-
4	Выбрать способ управления в многоквартирном доме – управление управляющей организацией.	4372,1 м ²	-	-

	Отказаться от управления <u>ООО "Тимей СеверЗанад"</u>	4372,1м ²	-	-
	Решение вопроса о расторжении договора управления с <u>ООО "Тимей СеверЗанад"</u>	4372,1м ²	-	-
7	Решение вопроса о выборе управляющей организации – ООО «УК Сейм».	4372,1м ²	-	-
8	Решение вопроса об утверждении предложения производить плату за ремонт и содержание жилья, согласно тарифов, утвержденных Курским городским Собранием на соответствующий год.	4372,1м ²	-	-
9	Решение порядка уведомления собственников помещений о проведении общих собраний дома и о принятых ими на общем собрании собственников решениях, путем размещения объявлений на подъездах дома.	4372,1м ²	-	-
10	Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения управляющей организации по адресу: г. Курск, ул. <u>50 лет Октября, д. 100</u>	4372,1м ²	-	-

Большинство голосов собственников помещений в многоквартирном доме, составляющем 51 % от общего количества голосов, по вопросам повестки дня общего собрания, приняты следующие решения.

№ п/п	Вопросы повестки дня общего собрания	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Утвердили порядок проведения общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Курск, ул. <u>Косухина</u> , д. <u>10</u> в форме очного голосования.	51%	-	-
2	Выбрали председателем общего собрания <u>Дамшова В.Ф.</u> , собственника кв. № <u>1</u> .	51%	-	-
3	Выбрали секретарем общего собрания <u>Асееву Т.А.</u> , собственника кв. № <u>116</u> .	51%	-	-
4	Выбрали способ управления в многоквартирном доме – управление управляющей организацией.	51%	-	-
5	Отказались от управления <u>ООО "Тимей СеверЗанад"</u>	51%	-	-
6	Решили расторгнуть договор управления с <u>ООО "Тимей СеверЗанад"</u>	51%	-	-
7	Решили выбрать в качестве управляющей организации – ООО «УК Сейм».	51%	-	-
8	Решили производить плату за ремонт и содержание жилья, согласно тарифов, утвержденных Курским городским Собранием на соответствующий год.	51%	-	-
9	Решили уведомлять собственников помещений о проведении общих собраний дома и о принятых ими на общем собрании собственников решениях, путем размещения объявлений на подъездах дома.	51%	-	-
10	Утвердили место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения управляющей организации по адресу: г. Курск, ул. <u>50 лет Октября, д. 100</u>	51%	-	-

«19» 09 2016г.

Приложение № 1
Приложение № 2

Председатель общего собрания _____
Секретарь общего собрания _____
Члены счетной комиссии _____
Члены счетной комиссии _____
Члены счетной комиссии _____

Дамшов В.Ф.
Асеева Т.А.
Дамшов В.Ф.
Шваков В.В.
Ситников С.С.

Представитель муниципальных помещений _____