

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
по адресу: г. Курск, ул. Черняховского, д.23, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Курск

«30» Апрель 2016г.

Инициатором проведения собрания является собственник квартиры №1 Сосолова Т.Д.. Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме всего 1665,90 кв.м., в том числе 1995,90 кв.м. жилых помещений, 0 кв.м. нежилых помещений. В муниципальной собственности г. Курска находится 0 кв.м. помещений.

Дата начала голосования 14 Апрель 2016 года

Дата окончания приема решений собственников помещений 24 Апрель 2016 года.

Сообщение о проведении собрания доведено до всех собственников помещений в установленном законом порядке и сроки.

Интересы города Курска, как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ по доверенности № _____ от _____ выданной Комитетом ЖКХ г. Курска.

Повестка дня общего собрания:

1. Решение вопроса о проведении внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования.
2. Решение о выборе председателя собрания, секретаря счетной комиссии.
3. Решение о выборе способа управления в многоквартирном доме – управления управляющей организацией ООО «Управляющая компания Сейм»
 - 3.1 О расторжении договора управления с ООО «Упраком»;
 - 3.2 О заключении договора управления с ООО «Управляющая компания Сейм»;
4. Решение вопроса об утверждении сметы на 2016г.
5. Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний: по месту нахождения управляющей организации: г. Курск, ул. Серегина, д.15
6. Решение о размещении сообщения о результатах общего собрания на входе в каждый подъезд дома.

В собрании, проводимом в форме очно-заочного голосования, приняли участие собственники помещений (представители, собственников) в количестве 41 человека, обладающих 1405,58 кв.м., что составляет 84 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Дата начала голосования 16.00 ч. «14» Апрель 2016г.

Дата окончания голосования 14.00 ч. «24» Апрель 2016г.

Подсчет голосов состоится 14.00 ч. «24» Апрель 2016г. по 16.00 ч. «30» Апрель 2016г.

Собственники принявшие участие в подсчете голосов, либо счетная комиссия:

1. Алексеева Т.О. кв. 5 подпись Т.О. Алексеева
2. Суркова С.И. кв. 13 подпись С.И. Суркова
3. _____ кв. _____ подпись _____

Согласно полученных до 17.00 часов «24» Апрель 2016г. решений (бюллетеней) собственников помещений в многоквартирном доме, по повестке дня общего собрания приняты следующие решения.

Решение:

По первому вопросу поступило предложение провести внеочередное общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|------------|--------|-------------|
| <u>84%</u> | — | — |

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

1. Провести внеочередное общее собрание в форме очно-заочного голосования

По второму вопросу поступило предложение об избрании председателя собрания и секретаря счетной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

| | | |
|-----------|-------------|------------------|
| ЗА 84% | ПРОТИВ — | ВОЗДЕРЖАЛСЯ — |
|-----------|-------------|------------------|

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

2. Избрать председателя собрания – Кузнецова А.И. кв.6
секретаря Галкину Г.Д. кв.7
членов счетной комиссии – Елисееву Г.О. кв.5, Суяркову С.Н. кв.23

По третьему вопросу поступило предложение о выборе способа управления в многоквартирном доме – управления управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

| | | |
|-----------|-------------|------------------|
| ЗА 84% | ПРОТИВ — | ВОЗДЕРЖАЛСЯ — |
|-----------|-------------|------------------|

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

3. Выбрать способ управления в многоквартирном доме – управления управляющей организацией.

По вопросу 3.1. поступило предложение о расторжении договора управления с ООО «Упраком»;

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

| | | |
|-----------|-------------|------------------|
| ЗА 84% | ПРОТИВ — | ВОЗДЕРЖАЛСЯ — |
|-----------|-------------|------------------|

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

- 3.1. Расторгнуть договора управления с ООО «Упраком»;

По вопросу 3.2. поступило предложение о заключении договора управления с ООО «Управляющая компания Сейм»

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

| | | |
|-----------|-------------|------------------|
| ЗА 84% | ПРОТИВ — | ВОЗДЕРЖАЛСЯ — |
|-----------|-------------|------------------|

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

- 3.2. Заключение договора управления с ООО «Управляющая компания Сейм»

По вопросу 4 поступило предложение об утверждении сметы на 2016г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

| | | |
|-----------|-------------|------------------|
| ЗА 84% | ПРОТИВ — | ВОЗДЕРЖАЛСЯ — |
|-----------|-------------|------------------|

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

4. Утвердить сметы 2016г.

По 5 вопросу поступило предложение утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний: по месту нахождения управляющей организации и квартира №1.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

| | | |
|-----------|-------------|------------------|
| ЗА 84% | ПРОТИВ — | ВОЗДЕРЖАЛСЯ — |
|-----------|-------------|------------------|

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

5. Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний: по месту нахождения управляющей организации и квартиру собственника №1 по ул. Черняховского, д.23.

По 6 вопросу поступило предложение разместить сообщение о результатах общего собрания на входе в каждый подъезд дома

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

| | | |
|-----------|-------------|------------------|
| ЗА 84% | ПРОТИВ — | ВОЗДЕРЖАЛСЯ — |
|-----------|-------------|------------------|

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

6. Разместить сообщение о результатах общего собрания на входе в каждый подъезд дома

Председатель собрания _____

Кузнецов (Кузнецов)